



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Poslovni broj: St-25/2023-45

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Katarini Zdunić, kao stečajnoj sutkinji u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza SUPELLEX d.o.o., Zadar, Ulica Dalmatinskog sabora 3, OIB: 32532280264, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Ivanki Bosotini iz Zadra, 2. kolovoza 2024.

riješio je

I Od diobne mase ostvarene prodajom nekretnine i to:
- kč. br.702/1 kuća i dvor ukupne površine 863 m², od čega kuća 320 m² i dvor 543 m², u naravi predstavlja dvoetažni poslovni prostor koji se nalazi na etaži podruma i prizemlja u zk. ul. opisan kao poslovni prostor koji se nalazi u podrumu i prizemlju stambene poslovne građevine; u podrumu – skladište ukupne površine 140,64 m² i u elaboratu označeno ljubičastom bojom i u prizemlju-poslovni prostor ukupne površine 278,87 m² i u elaboratu označeno narančastom bojom upisana u zk.ul.1258 k.o. Zadar, prema podacima izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi identifikatora nadmetanja 45165, identifikator prodaje 26122, od 26. siječnja 2024., Klasa: 01/110-10/23-01/1072, Ur. br.: 07-01-24-15, unovčena je za iznos od 459.103,50 eura, od kojeg iznosa se namiruju:

a) Prvenstveno:

Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova unovčenja, stvarnih troškova i obveza stečajne mase u iznosu od ukupno 40.342,74 eura i

b) Tražbina

Razlučnog vjerovnika TIM d.o.o., OIB: 99250182147, Nadin, Škabrnja, Nadin 964, u iznosu od 418.760,76 eura (prijeboj tražbine) što iznosi 85,47 % u odnosu na prijavljenu tražbinu.

II Nalaže se Financijskoj agenciji (identifikator predmeta prodaje 26122) da izvrši prijenos novčanih sredstava sa posebnog računa i to IBAN: HR1123900011300028787 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena jamčevina) na način da stečajnom dužniku Stečajna masa iza SUPELLEX d.o.o., Zadar, Ulica Dalmatinskog sabora 3, OIB: 32532280264, na račun IBAN: HR6423600001103141515 uplati iznos od 39.973,80 eura.

Obrazloženje

1. Na ročištu za diobu kupovnine ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika pobliže opisane u toč. I izreke ovoga rješenja stečajna upraviteljica je predložila prvenstveno namirenje iznosa od 40.342,74 eura, kojim iznosom se namiruje stečajna masa i to se odnosi na trošak provedbe javne dražbe, nagradu stečajne upraviteljice i ostale troškove stečajnog postupka. Budući da je kupac nekretnine ujedno i vjerovnik II višeg isplatnog reda čija je tražbina utvrđena ovosudnim rješenjem od 25. svibnja 2023. u iznosu od 489.931,00 eura, te budući da je na prijedlog kupca odlukom suda isti oslobođen od plaćanja kupovnine, od unovčenja predmetne nekretnine vjerovnik TIM d.o.o. je namiren za 85,47 %, dok isti ostaje nenamiren za iznos od 71.170,34 eura.

2. Nalog iz točke II ovoga rješenja temelji se na odredbi čl. 28. st. 2. Pravilnika o načinu postupka prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine br. 93/14, 1/19, 28/21 i 25/23) koji Pravilnik se primjenjuje temeljem odredbe čl. 95. a Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17131/20, 114/22, 6/24; u daljnjem tekstu: OZ), a koje odredbe se primjenjuju u skladu s odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24; u daljnjem tekstu: SZ). Naime, prihvaćen je prijedlog stečajne upraviteljice da se upravo taj iznos kojeg je razlučni vjerovnik uplatio na račun FINE na ime jamčevine prebaci na račun stečajnog dužnika te da se njime, kao i dodatno uplaćenim sredstvima po pozivu suda koja su već uplaćena, pokriju troškovi iz točke I a izreke ovoga rješenja.

3. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

U Zadru 2. kolovoza 2024.

Sutkinja
Katarina Zdunić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici putem e-komunikacije
- razlučnom vjerovniku TIM d.o.o.
- eOglasna ploča
- FINA-i po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3086a-faedf**

Kontrolni broj: **09094-e79a9-d5c00**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA ZDUNIĆ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.